

**Уведомление о проведении очередного ежегодного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, Суздальский пр., дом № 103 литер А
в форме очно-заочного голосования**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД!

Сообщаем Вам, что по инициативе Правления ЖСК-636 с «11» апреля 2019 года по «17» апреля 2019 года будет проводиться очередное ежегодное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (ОССП МКД), расположенном по адресу: 195267, г. Санкт-Петербург, Суздальский пр., дом 103 в форме очно-заочного голосования (ч. 3 ст. 47 ЖК РФ).

Дата проведения очной части собрания – «11» апреля 2019 года.

Место проведения очной части собрания – помещение Правления ЖСК-636

Время проведения очной части собрания – 19-30 - 21-00.

Дата проведения заочной части собрания – с «11» апреля 2019 г. по «17» апреля 2019 г.

Очередное ежегодное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Повестка дня очередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**
- 2. Об избрании членов счётной комиссии общего собрания.**
- 3. Утверждение отчёта о проведённых текущих ремонтах ОИ МКД в 2018-2019 годах.**
- 4. О проведении текущих ремонтов общего имущества МКД, определении объёмов работ, установлении платы и утверждении сроков ремонта на 2019-2020 годы, в т.ч. о замене деревянных окон подъездов на металлопластиковые.**
- 5. О проведении и финансировании технического диагностирования ВДГО.**
- 6. Об оплате ВЦ «Эллис НТ» за размещение информации в ГИС ЖКХ.**

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка для голосования. Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, необходимо заполнить в срок, установленный настоящим Уведомлением.

В 23-59 «17» апреля 2019 года заканчивается прием решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование. Просим Вас принять участие в проводимом очередном общем собрании и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам в Правление ЖСК-636 либо путем опускания бланка решения в ящик для показаний счетчиков воды.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в помещении Правления ЖСК в период с «10» апреля 2019 г. по «17» апреля 2019 г. с 11-00 до 21-00 часов по предварительной договоренности с Председателем Правления ЖСК или в часы приема Правления, а также получить бланк для голосования в случае, если он не был вручен. Также информация и необходимые материалы с 10.04.2019 доступны на сайте ЖСК-636 по адресу <https://zsk636.reformagkh.ru> в разделе «Новости».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 4 и 5 ст. 185 ГК РФ или удостоверенную нотариально. Образец доверенности можно получить в Правлении ЖСК. Для участия в очной части собрания собственникам помещений при себе необходимо иметь паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение либо его копию, представителям собственников помещений – иметь паспорт и доверенность на участие в голосовании. Начало регистрации участвующих в очной части собрания с 19-00.

Председатель правления ЖСК-636 Кулаков В.Ю. (тел. +7-921-965 8515)