

**Уведомление о проведении очередного ежегодного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, Суздальский пр., дом № 103 литер А
в форме очно-заочного голосования**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД!

Сообщаем Вам, что по инициативе Правления ЖСК-636 с **«13» апреля 2021 года по «23» апреля 2021 года будет проводиться очередное ежегодное общее собрание собственников помещений** в многоквартирном доме (ОССП МКД), расположенном по адресу: 195267, г. Санкт-Петербург, Суздальский пр., дом 103 **в форме очно-заочного голосования** (ч. 3 ст. 47 ЖК РФ).

Дата проведения очной части собрания – **«13» апреля 2021 года.**

Место проведения очной части собрания – **помещение Правления ЖСК-636**

Время проведения очной части собрания – **19-30 - 21-00.**

Дата проведения заочной части собрания – **с «13» апреля 2021 г. по «21» апреля 2021 г.**

Очередное ежегодное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Повестка дня очередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**
- 2. Об избрании членов счётной комиссии общего собрания.**
- 3. Утверждение отчёта о проведённых текущих ремонтах ОИ МКД в 2020-2021 годах.**
- 4. О проведении текущих ремонтов общего имущества МКД, определении объёмов работ, установлении платы и утверждении сроков ремонта на 2021-2022 годы.**

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка для голосования. Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, необходимо заполнить в срок, установленный настоящим Уведомлением.

В 23-59 «23» апреля 2021 года заканчивается прием решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование. Просим Вас принять участие в проводимом очередном общем собрании и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам в Правление ЖСК-636 либо путем опускания бланка решения в ящик для показаний счетчиков воды.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в помещении Правления ЖСК в период **с «13» апреля 2021 г. по «23» апреля 2021 г. с 11-00 до 21-00 часов** по предварительной договоренности с Председателем Правления ЖСК или в часы приема Правления, а также получить бланк для голосования в случае, если он не был вручен. Также информация и необходимые материалы с 13.04.2021 доступны на сайте ЖСК-636 по адресу <https://zsk636.reformagkh.ru> в разделе «Новости».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 4 и 5 ст. 185 ГК РФ или удостоверенную нотариально. Образец доверенности можно получить в Правлении ЖСК. Для участия в очной части собрания собственникам помещений при себе необходимо иметь паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение либо его копию, представителям собственников помещений – иметь паспорт и доверенность на участие в голосовании. Начало регистрации участвующих в очной части собрания с **19-00.**

Председатель правления ЖСК-636 Кулаков В.Ю. (тел. +7-921-965 8515)